

物件案内書



人気の西大村エリア2区画でました。(1号地)西大村小まで16m。小学校目の前で通学に安心。

物件種目	売地	物件番号	00566029
所在地	大村市 古町 2丁目 (地番[465-2])		
物件名			
沿線・駅・交通	大村線諏訪駅 徒歩6分 450m 県営バス (高速シャトル含む) 古町バス停 徒歩5分 400m		
価格	1,365万円 (19.51万円)	土地面積	公簿231.28m ²



前面道路

ゼンリンNo			
小学校	西大村 距離16m	中学校	西大村 距離700m
権利金		保証金	
町内会費			
その他一時金			
土地権利	所有権	付帯権利	
借地期間・地代		契約満了日	
土地面積	公簿231.28m ²	私道面積	
地勢		傾斜地面積	
敷地延長		土地形状	
地域地区		都市計画	非線引区域
建・容率	60%・200%	地目	宅地
条件等	更地渡	国土法	
開発許可・許可番号		最適用途	住宅用地
用途地域	一種中高層		
その他法令に基づく制限			
接道状況詳細	【内訳】●北 幅4m 私道 接面15.3m 舗装有		
現況	更地	引渡し可能時期	即時
設備	上水道 下水道		
特記事項			
備考 1			
備考 2			
取引態様	一般媒介	情報更新日	2025年11月20日
お問い合わせ先	(有) ホーム商会 長崎県大村市乾馬場町885-4 TEL:0957-27-3388 FAX:0957-27-3880 免許番号:長崎県知事免許（6）第003087号 所属協会:公益社団法人 長崎県宅地建物取引業協会 		



物件案内書



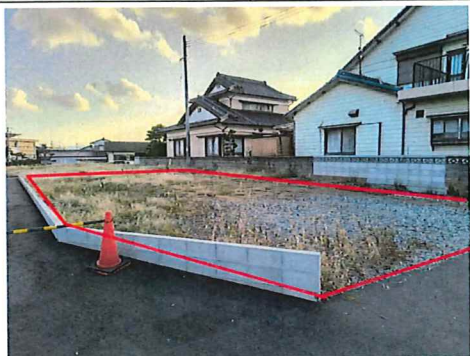
物件種目	売地	物件番号	00566029
所在地	大村市 古町 2 丁目 (地番[465-2])		
物件名			
沿線・駅・交通	大村線諏訪駅 徒歩6分 450m 県営バス (高速シャトル含む) 古町バス停 徒歩5分 400m		
価格	1,365万円 (19.51万円)	土地面積	公簿231.28m ²



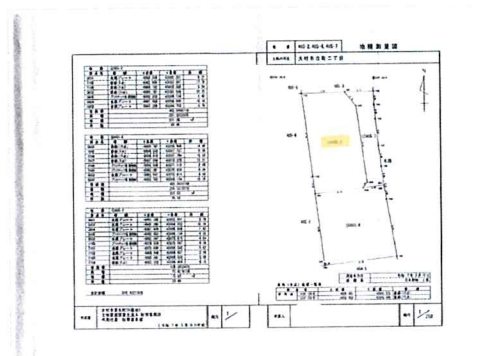
物件案内書



物件種目	売地	物件番号	00566029
所在地	大村市 古町 2丁目 (地番[465-2])		
物件名			
沿線・駅・交通	大村線諏訪駅 徒歩6分 450m 県営バス (高速シャトル含む) 古町バス停 徒歩5分 400m		
価格	1,365万円 (19.51万円)	土地面積	公簿231.28m ²



前面道路



物件案内書



人気の西大村エリア2区画でした。(2号地) 西大村小まで16m。小学校目の前で通学に安心。

物件種目	売地	物件番号	00566047
所在地	大村市 古町 2丁目 (地番[465-2])		
物件名			
沿線・駅・交通	大村線諏訪駅 徒歩6分 450m 県営バス (高速シャトル含む) 古町バス停 徒歩5分 400m		
価格	1,365万円 (19.49万円)	土地面積	公簿231.52m ²



前面道路

専用通路

ゼンリンNo			
小学校	西大村 距離16m	中学校	西大村 距離700m
権利金		保証金	
町内会費			
その他一時金			
土地権利	所有権	付帯権利	
借地期間・地代		契約満了日	
土地面積	公簿231.52m ²	私道面積	
地勢		傾斜地面積	
敷地延長		土地形状	
地域地区		都市計画	非線引区域
建・容率	60%・200%	地目	宅地
条件等	更地渡	国土法	
開発許可・許可番号		最適用途	住宅用地
用途地域	一種中高層		
その他法令に基づく制限			
接道状況詳細	【内訳】●北 幅4m 私道 接面4.5m 舗装有		
現況	更地	引渡し可能時期	即時
設備	上水道 下水道		
特記事項			
備考 1			
備考 2			
取引態様	一般媒介	情報更新日	2025年11月20日
お問い合わせ先	(有) ホーム商会 長崎県大村市乾馬場町885-4 TEL:0957-27-3388 FAX:0957-27-3880 免許番号:長崎県知事免許(6)第003087号 所属協会:公益社団法人 長崎県宅地建物取引業協会		





物件種目	売地	物件番号	00566047
所在地	大村市 古町 2 丁目（地番[465-2]）		
物件名			
沿線・駅・交通	大村線諏訪駅 徒歩6分 450m 県営バス（高速シャトル含む）古町バス停 徒歩5分 400m		
価格	1,365万円(19.49万円)	土地面積	公簿231.52m ²



物件案内書



物件種目	売地	物件番号	00566047
所在地	大村市 古町 2丁目 (地番[465-2])		
物件名			
沿線・駅・交通	大村線諏訪駅 徒歩6分 450m 県営バス (高速シャトル含む) 古町バス停 徒歩5分 400m		
価格	1,365万円 (19.49万円)	土地面積	公簿231.52m ²



前面道路



専用通路

