

物件案内書



大村湾を望む大邸宅 敷地内に4棟 介護などの事業施設や保養所に最適

物件種目	中古一戸建	物件番号	00578163
所在地	大村市 日泊町 1594		
建物名			
沿線・駅・交通	長崎県営バス山境バス停 徒歩7分 500m		
価格	5,500万円	土地面積	公簿2255.71m ²
間取り	5DK	建物面積	221.04m ²



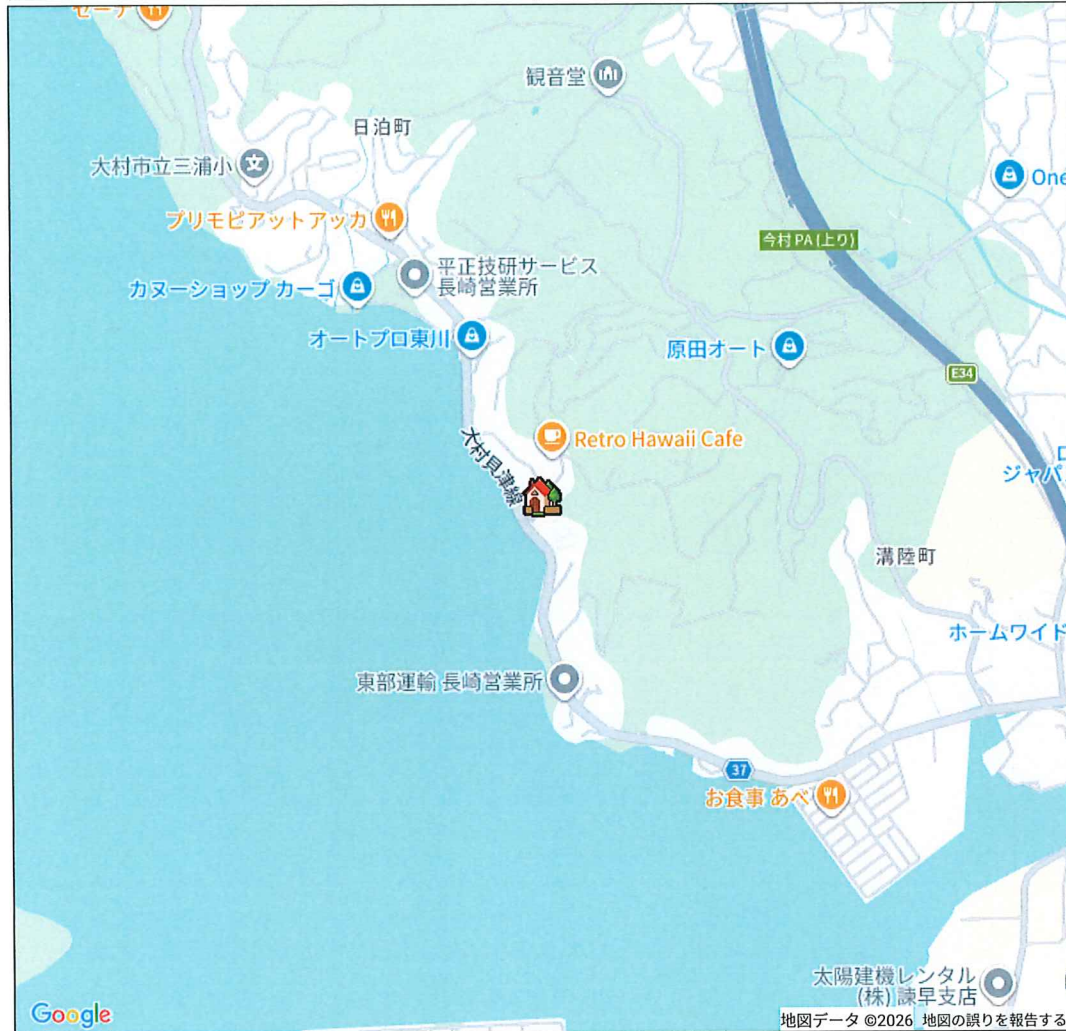
ゼンリンNo			
小学校	三浦 距離1400m	中学校	玖島 距離8600m
間取り内訳	1階 和、L、他（寝室）、DK、WC、浴室、洗面脱衣所/他（寝室）8畳 和9/和10/和10/和7.5/DK15/洋16/その他8		
保証金		権利金	
その他一時金			
土地権利	所有権	付帯権利	
借地期間・地代		契約満了日	
土地面積	公簿/ 2255.71m ²	建物面積	221.04m ² 1階部分221.04m ²
私道面積		傾斜地面積	
敷地延長		土地形状	
建・容率	60%・200%	建築確認・確認番号	
階建	平屋	建物構造	木造
築年月	1999 [H11] 年 6月	リフォーム	
駐車場	有 駐車場 3台分以上無料		
駐車場形式・状況	屋根有り	駐車場備考	
地域地区		都市計画	非線引区域
地目	宅地	地勢	
用途地域			
条件等		国土法	
その他法令に基づく制限			
接道状況詳細			
現況	所有者居住中	引渡し可能時期	相談
設備	電気 上水道 下水道 バス・トイレ別 収納スペース ガスコンロ可 洗面所 洗面台 照明器具 縁側		
特記事項	駐車場 3台分以上 日当り良好		
省エネ性能ラベル情報			
備考 1	建物概要 ①平家居宅 221.04㎡ ①`車庫・物置 99.19㎡ ①`居宅・車庫 127.44㎡ ②平家居宅 88.44㎡ ③平家居宅 54.65㎡		
備考 2			
取引態様	一般媒介	情報更新日	2026年04月24日
お問い合わせ先	(有) ホーム商会 長崎県大村市乾馬場町885-4 TEL:0957-27-3388 FAX:0957-27-3880 免許番号:長崎県知事免許(6)第003087号 所属協会:公益社団法人 長崎県宅地建物取引業協会		



物件案内書



物件種目	中古一戸建	物件番号	00578163
所在地	大村市 日泊町 1594		
建物名			
沿線・駅・交通	長崎県営バス山境バス停 徒歩7分 500m		
価格	5,500万円	土地面積	公簿2255.71m ²
間取り	5DK	建物面積	221.04m ²



物件案内書



物件種目	中古一戸建	物件番号	00578163
所在地	大村市 日泊町 1594		
建物名			
沿線・駅・交通	長崎県営バス山境バス停 徒歩7分 500m		
価格	5,500万円	土地面積	公簿2255.71m ²
間取り	5DK	建物面積	221.04m ²

