

物件案内書



ホームガーデン大村車両基地駅前9号地 外環状線沿線でかつ最寄駅が目の前 住宅のみならず商業用地としてもおすすめです

物件種目	売地	物件番号	00581970
所在地	大村市 竹松町 989-16		
物件名			
沿線・駅・交通	大村線大村車両基地駅 徒歩3分 200m		
価格	1,280万円(13.76万円)	土地面積	実測307.62m ²



工事後完成図面

現況写真 工事後
のお引渡し

現況写真 工事後
のお引渡し

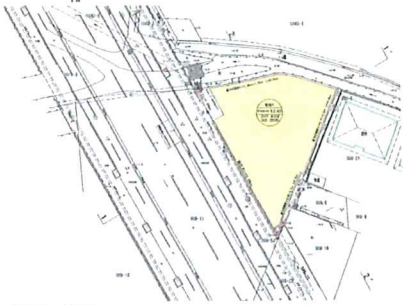
ゼンリンNo			
小学校	竹松 距離1100m	中学校	郡 距離1000m
権利金		保証金	
町内会費			
その他一時金	設備負担金 200,000円		
土地権利	所有権	付帯権利	
借地期間・地代		契約満了日	
土地面積	実測307.62m ²	私道面積	
地勢		傾斜地面積	
敷地延長		土地形状	
地域地区		都市計画	非線引区域
建・容率	60%・200%	地目	田
条件等	更地渡	国土法	
開発許可・許可番号		最適用途	住宅用地
用途地域	二種中高層		
その他法令に基づく制限			
接道状況詳細	【内訳】●西 幅18m 公道 接面4m 位置指定無 舗装有		
現況	更地	引渡し可能時期	相談
設備	電気 上水道 下水道 側溝		
特記事項	地盤調査書有		
備考1	建築条件なし 弊社による造成工事と水道工事後のお引渡しになります(令和8年8月頃引渡可) 農地転用許可済(県指令農山村第1074号) 借地利用のご相談も可		
備考2			
取引態様	売主	情報更新日	2026年06月10日
お問い合わせ先	(有) ホーム商会 長崎県大村市乾馬場町885-4 TEL:0957-27-3388 FAX:0957-27-3880 免許番号:長崎県知事免許(6)第003087号 所属協会:公益社団法人 長崎県宅地建物取引業協会		



物件案内書



物件種目	売地	物件番号	00581970
所在地	大村市 竹松町 989-16		
物件名			
沿線・駅・交通	大村線大村車両基地駅 徒歩3分 200m		
価格	1,280万円 (13.76万円)	土地面積	実測307.62m ²



工事後完成図面



現況写真 工事後のお引渡し



現況写真 工事後のお引渡し

物件案内書



物件種目	売地	物件番号	00581970
所在地	大村市 竹松町 989-16		
物件名			
沿線・駅・交通	大村線大村車両基地駅 徒歩3分 200m		
価格	1,280万円 (13.76万円)	土地面積	実測307.62m ²



地図データ ©2026 地図の誤りを報告する